



CNV N° 60 Agente de Liquidación y Compensación
y Agente de Negociación Integral

Julián Montoya
jmontoya@bancodevalores.com
d. +54 11 43 23 69 07



CNV N° 47 Agente de Liquidación y Compensación y
Agente de Negociación Integral

Mariana V. Tálamo
mariana.talamo@intlfcstone.com
d. +54 11 43 90 75 71



Macro Securities SA.
ALyC y AN - Integral, Registrado bajo el N° 59 de la CNV

Lucas Raimundez
lucasraimundez@macro.com.ar
d. +54 11 52 22 89 70



Claudio Alejandro Askenazy
Caskenazy@bancociudad.com.ar
d. +54 11 43 29 89 34



FIDEICOMISO FINANCIERO CONSUBOND SERIE 145

VN \$ 509.096.099

Programa Global de emisión de Valores Fiduciarios "CONSUBOND II"

Participantes

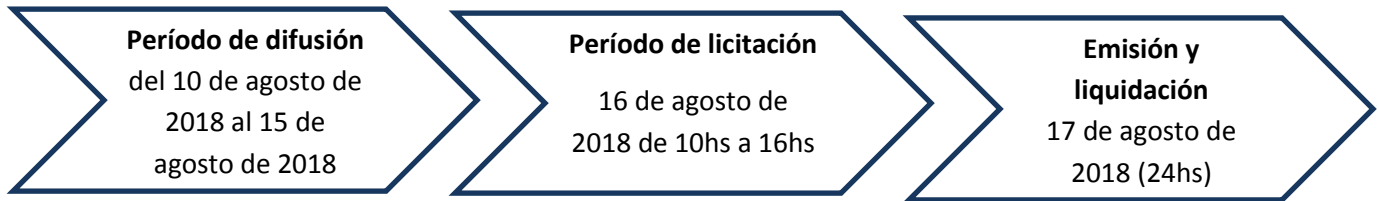
Fiduciante y Agente de Cobro	Frávega S.A.C.I. e I.
Fiduciario y Emisor	Banco de Valores S.A
Administrador	Banco Sáenz S.A.
Organizadores	Banco de Valores S.A. y Banco Macro S.A.
Agentes Colocadores	Banco de Valores S.A., INTL CIBSA S.A., Macro Securities S.A y Banco de la Ciudad de Buenos Aires
Bienes Fideicomitidos	Créditos personales en pesos otorgados por el Fiduciante, instrumentados mediante solicitudes de crédito y pagarés

Valores fiduciarios

	VDF A	VDF B	CP
Valor Nominal	328.366.984	78.909.895	101.819.220
% del VN	64,50%	15,50%	20%
Cupón	Badlar+100bps	Badlar+250bps	
Floor	27%	28%	
Cap	37%	38%	
Duration (meses)	4,93	14,29	
Maturity (días)	342	528	
Calificación	AAAsf	A-sf	CC
Calificación fiduciario	TQ1.ar (Moody's)		

Colocación y Negociación de los Valores Fiduciarios

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. CON FECHA 9 DE AGOSTO DE 2018, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.



- **Unidad Mínima de Negociación:** VN\$ 1
- **Oferta de suscripción mínima:** VN\$ 1.000 para los VDF, VN \$20.000 para los CP
- **Tramo no competitivo:** Ofertas iguales o inferiores a VN\$ 50.000
- **Tramo competitivo:** Ofertas mayores a VN\$ 50.000
- **Sistema de Colocación:** Subasta Holandesa Modificada
- **Precio de Corte Mínimo del CP:** Los Colocadores podrán indicar en el Aviso de Suscripción un Precio de Corte Mínimo aplicable a los Certificados de Participación (el “Precio de Corte Mínimo”), que los oferentes podrán incluir en las ofertas de suscripción. Todas las ofertas de suscripción en las que los inversores hubieran solicitado un precio menor al Precio de Corte Mínimo, serán consideradas como no realizadas.
- **Sistema informático:** SICOLP de Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
- **Listado y Negociación:** Los Valores Fiduciarios podrán listarse en Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (“BYMA”), en el Mercado Abierto Electrónico S.A. (“MAE”), como así también en otros mercados autorizados.

Definiciones

Base de Cálculo

30/360

Fecha de Pago de Servicios (Art. 2.9 del Contrato de Fideicomiso)

Los Servicios serán pagados por el Fiduciario el día 25 (veinticinco) de cada mes, con excepción de los dos primeros servicios que se abonarán el 24 y el 31 de agosto de 2018 respectivamente, y si aquel fuera inhábil, el Día Hábil siguiente.

Fechas de Corte

Primera Fecha de Corte: 1 de Junio de 2018
Segunda Fecha de Corte: 1 de Julio de 2018

Fondo de liquidez

\$ 16.869.476.-

(Art 2.7 del Contrato de Fideicomiso)

Tasa BADLAR aplicable

Es la tasa en pesos publicada por el BCRA que surge del promedio de tasas de interés pagadas por el total de bancos privados de la República Argentina para depósitos en pesos por un monto mayor a un millón de pesos por períodos de entre treinta (30) y treinta y cinco (35) días. El Fiduciario a los efectos del cálculo de los intereses tomará en cuenta la Tasa BADLAR correspondiente al Día Hábil anterior al inicio del Período de Devengamiento.

Período de Devengamiento

Es el período transcurrido desde la Primera Fecha de Corte inclusive hasta el 13 de julio de 2018 para el primer Servicio; o desde el día 14 del mes calendario inmediato anterior a la Fecha de Pago de Servicios hasta el día 13 del mes correspondiente a la Fecha de Pago de Servicios –para los restantes Servicios-.

Distribución de los ingresos al Fideicomiso (Art. 2.8 del Contrato de Fideicomiso)

Estructura secuencial

Descripción de la Cartera Fideicomitada

Saldo Capital	412.565.578
Valor Fideicomitado	509.096.099
Capital Promedio	16.110,64
Número de Créditos	31.600
Tasa de Descuento (TEA)	63,02%

Esquema de Amortización del VDF A

Período	Amortización	Acumulado
1	0,73%	0,73%
2	6,87%	7,59%
3	9,24%	16,83%
4	9,15%	25,98%
5	9,22%	35,20%
6	9,05%	44,25%
7	8,62%	52,87%
8	8,91%	61,77%
9	9,02%	70,79%
10	8,96%	79,75%
11	8,79%	88,53%
12	8,21%	96,74%
13	3,26%	100,00%

Esquema de Amortización del VDF B

Período	Amortización	Acumulado
14	1,28%	1,28%
15	18,94%	20,22%
16	18,57%	38,79%
17	24,50%	63,29%
18	24,44%	87,73%
19	12,27%	100,00%

EL PRESENTE DOCUMENTO HA SIDO PUESTO A DISPOSICIÓN DEL DESTINATARIO DEL PRESENTE EN SU CARÁCTER DE INTERESADO Y POTENCIAL INVERSOR SOLAMENTE A MODO ILUSTRATIVO. EL INTERESADO DEBERÁ, A LOS EFECTOS DE LA SUSCRIPCIÓN DE LOS VALORES FIDUCIARIOS, BASARSE EN EL SUPLEMENTO DE PROSPECTO CUYA VERSIÓN RESUMIDA SE HA PUBLICADO EN EL BOLETÍN DIARIO DE LA BOLSA DE COMERCIO DE BUENOS AIRES POR CUENTA Y ORDEN DE BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A. CON FECHA 9 DE AGOSTO DE 2018, Y EN PARTICULAR EN LAS CONSIDERACIONES DE RIESGO PARA LA INVERSIÓN.